

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

**Załącznik Nr 2 do SIWZ**  
Wzór Projektu umowy

**Umowa Nr ..... /2019**  
**na roboty budowlane**

zawarta dnia ..... 2019 r., w Urszulinie pomiędzy:

**Gminnym Zakładem Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Urszulinie**, ul. Szkolna 17, 22-234 Urszulin, NIP: 5651405485, REGON: 110606105

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,  
reprezentowaną przez:

**Wiesława Samojło** – Prezesa

przy kontrasygnacie Skarbnika – **Pani**

a

*\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:*

**spółką pod firmą „...”** z siedzibą w ... (*wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości*), ul. ...., ..... (*wpisać adres*), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Informacji Krajowego Rejestru Sądowego, stanowiącym załącznik nr 6 do umowy, NIP ....., REGON ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....<sup>1</sup>/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 6a do umowy<sup>2</sup>,

*\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:*

**Panią/Panem ...**, legitymującą/-ym się dowodem osobistym seria i numer ..., PESEL ..., zamieszkałą/-ym pod adresem ..., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (*wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości*), ul. .... (*wpisać adres*), – zgodnie z wydrukiem z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, stanowiącym załącznik nr 6 do umowy, NIP ....., REGON ....., zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik nr 6a do umowy<sup>3</sup>,

wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”,

o następującej treści:

**Oświadczenia Stron**

1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa, zwana dalej „umową”, została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy, o której mowa w ust. 1, oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12) – 23) ustawy.

<sup>1</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>2</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

<sup>3</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

**3. Zamawiający oświadcza, iż zadanie o którym mowa w § 1 umowy współfinansowane jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.**

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie inwestycyjne pn.: Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej z rur ze sztucznego tworzywa o średnicach DN 200, DN150 i przewidywanych długościach:

- kanały sanitarne tłoczne z rur PE DN 75 – 110 o długości ok. 2,48 km,
- kanały sanitarne grawitacyjne DN 200 o długości ok. 2,42 km,
- kanały sanitarne grawitacyjne DN 150 o długości ok. 0,90 km.

Budowa przepompowni ścieków – szt. 4 z instalacjami elektrycznymi i monitoringiem oraz 3 szt. przydomowych przepompowni ścieków z instalacjami elektrycznymi i monitoringiem.

Zakres prac obejmuje także:

- zabezpieczenie placu budowy - ustawienie oznakowania czasowej organizacji ruchu,
- zabezpieczenie kolizji z istniejącymi przyłączami energetycznymi oraz teletechnicznymi przez zastosowanie rur dwudzielnych osłonowych,
- wykonanie prac pomiarowych – odtworzenie punktów charakterystycznych istniejącego uzbrojenia terenu z projektowaną siecią,
- zabezpieczenie lub wykonanie przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej nie związanej z siecią wodociągową, kolidująca z zakresem budowy,
- usunięcie i wywóz kolidującego drzewostanu,
- wykonanie robót ziemnych – wykopy i nasypy,
- wykonanie prac pomiarowych – odtworzenie punktów charakterystycznych trasy projektowanej sieci,
- wykonanie warstw konstrukcyjnych nawierzchni jezdni dróg gminnych, uszkodzonych zjazdów, przepustów pod zjazdami,
- wykonywanie przewiertów dla sieci i rur osłonowych.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy został określony w **załączniku nr 1** - Dokumentacji projektowej (*udostępnionej w trakcie postępowania przetargowego Wykonawcy w wersji elektronicznej, jako zał. nr 1 SIWZ, zdeponowanej na płytach CD/DVD u Zamawiającego i przekazywanej w wersji papierowej Wykonawcy w 1 egzemplarzu*), w skład której wchodzi:

- a) Projekt budowlany branży sanitarnej,
  - b) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR) - w branży sanitarnej,
  - c) Przedmiar robót,
- oraz w wymogach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) i niniejszej umowie.

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

- Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Dokumentacją projektową, przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i nie wnosi do nich uwag, a także zapewnia, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż. zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, nadto przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach.

### § 3

#### Terminy realizacji

- Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na: **15 października 2019 r.**
- Wprowadzenie Wykonawcy na budowę nastąpi w terminie uzgodnionym przez strony. Rozpoczęcie robót nastąpi najpóźniej w terminie 14 dni od daty wprowadzenia Wykonawcy na teren robót.
- Zakończeniem robót w terenie jest wykonanie wszystkich robót budowlanych, zgodnie z dokumentacją projektową, umową, zaleceniami Zamawiającego zgłoszonymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy potwierdzone protokołem z przeglądu technicznego.
- Dniem zakończenia robót jest wpis kierownika budowy do dziennika budowy, informujący o gotowości do odbioru, potwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzeniem, że wszystkie roboty zgodnie z umową zostały wykonane – pod warunkiem dokonania odbioru przez zamawiającego terminie wskazanym w ust. 7.
- Na dzień odbioru końcowego przedmiotu umowy musi być wykonana budowlana dokumentacja powykonawcza (w 2-ch egzemplarzach, w formie papierowej i elektronicznej na CD/DVD), zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in. oryginalne atesty i świadectwa dopuszczające do stosowania użytych przy realizacji materiałów budowlanych.
- Na dzień odbioru końcowego muszą być dokonane wszystkie odbiory techniczne wraz z wymaganymi próbami i badaniami oraz z protokołami przyjęcia do eksploatacji przebudowanych sieci i urządzeń podpisanymi przez poszczególnych gestorów. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza musi zawierać wykaz zmian gruntowych aktualizujący użytki gruntowe w działkach objętych inwestycją.
- Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych od daty wpisu o gotowości do odbioru przystąpi do czynności odbioru. W trakcie czynności odbioru Zamawiający sprawdzi jakość i kompletność wykonanych robót. Stwierdzone braki lub usterki Wykonawca uzupełni i poprawi niezwłocznie w trakcie czynności odbioru.
- Z czynności odbioru, po uzupełnieniu przez Wykonawcę wszystkich braków, dostarczeniu kompletnej dokumentacji powykonawczej, Zamawiający spisze protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- Jeżeli przedmiot zamówienia obejmuje wady uniemożliwiające korzystanie z niego zgodnie z przeznaczeniem zamawiający nie dokona odbioru robót i wyznaczy termin na ich usunięcie. Za termin zakończenia robót uznana zostanie data zgłoszenia przedmiotu zamówienia do odbioru po usunięciu wad wpisem kierownika budowy do dziennika budowy - pod warunkiem dokonania odbioru przez zamawiającego w terminie wskazanym w ust. 7 (który stosuje się odpowiednio).

Projekt pn.: „*Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulín*” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

#### § 4

#### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach przedmiotu umowy i wynagrodzenia określonego w § 8 zobowiązuje się do:
  - 1) realizacji przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami dokumentów przetargowych, Dokumentacji projektowej, wymaganą technologią, zaleceniami jednostek uzgadniających i Zamawiającego oraz obowiązującymi normami technicznymi i przepisami,
  - 2) zajęcia i zagospodarowania terenu związanego z potrzebami, zorganizowanie zaplecza łącznie z zabezpieczeniem dostaw wody i energii elektrycznej oraz innych mediów, łączności telefonicznej na teren robót i zaplecza stosownie do potrzeb. Wszystkie roboty i czynności z tym związane, również opracowanie i uzgodnienie wymaganej dokumentacji, Wykonawca wykona na własny koszt i we własnym zakresie. Wykonawca odpowiada za zajęty plac budowy i zobowiązany jest do doprowadzenia terenu do porządku po zakończeniu robót w ciągu 7 dni,
  - 3) zapewnienia zgodnie z przepisami prawa właściwej organizacji ruchu i jej zmian tj. *wdrożenia* projektu organizacji ruchu na czas budowy, *oznakowania* terenu budowy zgodnie z wymogami i zabezpieczenie go zgodnie z przepisami BHP oraz pokrycia kosztów wszystkich robót i czynności z tym związanych, utrzymania terenu robót i dróg dojazdowych w należytych stanie, usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
  - 4) prowadzenia dokumentacji robót zgodnie z prawem budowlanym,
  - 5) zapewnienia i zabezpieczenia dojeżdż i dojazdów mieszkańców do okolicznych posesji,
  - 6) wykluczenia użycia hałaśliwego sprzętu w godzinach nocnych oraz dołożenia wszelkich starań dla zmniejszenia uciążliwości prowadzonych robót dla mieszkańców,
  - 7) prowadzenia robót w sposób nie powodujących szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia,
  - 8) stosowania technologii i sprzętu nie powodujących przekroczeń dopuszczalnych norm zapylenia, natężenia hałasu,
  - 9) ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy i ich naprawienia,
  - 10) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców jak za własne działania, uchybienia lub zaniechania na zasadach ogólnych,
  - 11) zamontowania na własny koszt liczników zużycia wody, energii elektrycznej i innych mediów oraz ponoszenia kosztów zużycia tych czynników w okresie realizacji robót,
  - 12) zabezpieczenia znaków geodezyjnych a w przypadku ich uszkodzenia niezwłocznego powiadomienia odpowiednich służb geodezyjnych,
  - 13) wycięcie drzew i krzewów kolidujących z realizowanym przedsięwzięciem inwestycyjnym oraz wywiezienie ich wraz z karpami na odległość i miejsce ustalone przez Inwestora,
  - 14) dokonania uzgodnień i uzyskania zezwoleń gestorów sieci oraz dokonania wyłączeń i włączeń przebudowywanych i wybudowanych sieci do istniejących czynnych sieci,
  - 15) dokonywania wszelkich innych niezbędnych uzgodnień związanych z realizacją inwestycji,
  - 16) zawiadomienia Zamawiającego o wykonaniu **robót zanikających lub ulegających zakryciu** z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. Jeżeli Wykonawca nie wykona tego obowiązku zobowiązany będzie do odkrycia tych robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania tych robót, a następnie przywrócenia ich do stanu poprzedniego na własny koszt,

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulim**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

- 17) wykonania badań zagęszczenia gruntu, podbudowy i nawierzchni oraz innych badań wymaganych na etapie odbioru w przejściach pod drogami,
  - 18) zapewnienia i pokrycia kosztów nadzorów technicznych prowadzonych przez przedstawicieli instytucji, które przejmują na majątek wybudowane elementy,
  - 19) przygotowania od strony technicznej i udział w odbiorach technicznych, częściowych i końcowych oraz protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót,
  - 20) przy wykonywaniu wykopów należy zwrócić szczególną uwagę na uzbrojenie podziemne, krzyżujące się z projektowanymi rurociągami. W miejscu skrzyżowań wykopy wykonywać ręcznie z zabezpieczeniem istniejących przewodów przed uszkodzeniami, zgodnie z istniejącymi przepisami,
  - 21) zapewnienia i pokrycia kosztów pełnej obsługi geodezyjnej łącznie z określeniem współrzędnych,
  - 22) wykonania robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w *art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r., „Prawo budowlane” (Dz. U. 2016 r., poz.290)*,
  - 23) realizacji inwestycji zgodnie z zaleceniami Zamawiającego, z uzgodnieniami i Inspektora Nadzoru,
  - 24) wykonania osobno w 2-ch egzemplarzach, zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanej dokumentacji powykonawczej, w tym m.in. przedstawienia podczas odbioru technicznego oryginalnych atestów i świadectw dopuszczających do stosowania użytych przy realizacji materiałów budowlanych.
  - 25) sporządzenia w 2-ch egzemplarzach, zgodnie z obowiązującymi przepisami geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i naniesienie jej na zasadniczą mapę gminy łącznie z wniesieniem zmian w operacie ewidencji gruntów oraz ewidencji uzbrojenia terenu.  
**Dokumentacja powykonawcza** ma być wykonana w formie papierowej oraz cyfrowej.
  - 26) **ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej** i działań podwykonawców na czas realizacji przedmiotu umowy na zakres i czas wykonywania robót i posiadania dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na czas realizacji przedmiotu umowy **w wysokości nie mniejszej niż wysokość złożonej oferty (kwota brutto)**,
  - 27) Wykonawca zobowiązany jest do udziału w przeglądach gwarancyjnych po pierwszym i dalszych latach eksploatacji. O terminach przeglądów gwarancyjnych Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie i faksem bądź mailem ze skanem pisma.
  - 28) Ponoszenie opłat za zajęcie pasa drogowego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie Cywilnym za szkody wynikłe na terenie budowy. Wykonawca zobowiązany jest naprawić wszelkie szkody będące następstwem działania lub zaniechania ze strony Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy, których wykonuje Umowę.
  3. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności wobec osób trzecich, która może powstać wskutek działania lub zaniechania Wykonawcy i wszystkich innych osób, przy pomocy, których wykonuje niniejszą umowę. Jeżeli Wykonawca narazi Zamawiającego, w związku z powstaniem szkody, na poniesienie jakichkolwiek kosztów lub wydatków, Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia pełnej kwoty szkody poniesionej z tego tytułu z wynagrodzenia Wykonawcy.

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

#### § 4a

##### **Dodatkowe obowiązki Wykonawcy wynikające z Klauzuli zatrudnienia**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: **wykonywanie prac fizycznych przy realizacji robót budowlanych w szczególności operatorzy sprzętu, kierowcy i prace fizyczne instalacyjno-montażowe objęte zakresem zamówienia, określonym w pkt. 2.1-2.2 SIWZ.**  
*(Obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy).*
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
  - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;**
4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 11 ust. 1 pkt 4) i 5) projektu umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności.
5. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

Projekt pn.: „*Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin*” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

## § 5

### Podwykonawcy

1. Strony postanawiają, że do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może umożliwić podwykonawcy wejścia na teren budowy i rozpoczęcia prac. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy podwykonawczej, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy (zawartej z Wykonawcą). Nadto **umowa z podwykonawcą:**
  - a) nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę, czy stanowiących o tym, że odbiory robót przez Zamawiającego od Wykonawcy będą poprzedzać odbiory robót w linii podwykonawczej/dalszego podwykonawstwa;
  - b) nie może zawierać postanowień nakazujących podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania/ należytego wykonania umowy podwykonawczej w postaci kwot zatrzymanych/ kaucji.
  - c) winna zawierać postanowienie o tym, że wynagrodzenie należne podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tytułu wykonania powierzonego w ramach umowy podwykonawczej zakresu robót - nie będzie wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu robót należnego Wykonawcy od Zamawiającego (wynikającego z niniejszej umowy);
  - d) nie może zawierać terminu realizacji dłuższego niż przewidziany w niniejszej umowie i wynagrodzenia wyższego niż przewidziane w niniejszej umowie.
2. Wykonawca z wyprzedzeniem przed planowaną datą rozpoczęcia robót podwykonawczych zobowiązuje się do przedkładania Zamawiającemu w jego siedzibie projektów umów z podwykonawcami (a także projektów ich zmian) **wraz** z pełną dokumentacją finansowo rzeczową dotyczącą tych robót. Projekt umowy musi określać: zakres robót, jaki będzie wykonywał Podwykonawca, termin ich wykonania, wynagrodzenie, nadto termin płatności, nie dłuższy aniżeli 30 dni od dnia doręczenia faktury podwykonawcy potwierdzającej wykonanie robót podwykonawczych, **a jednocześnie** umożliwiający przedłożenie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 8 poniżej, (tj. winien uwzględnić termin, o którym mowa w § 8 ust. 7 niniejszej umowy).
3. Do przedkładanych projektów umów z podwykonawcami/ projektów ich zmian i dokumentacji Zamawiający w terminie 14 dni od daty ich otrzymania ma prawo złożyć w formie pisemnej sprzeciw lub zastrzeżenia, których treść jest bezwzględnie wiążąca dla Wykonawcy/ podwykonawców.
4. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 7 dni od dnia złożenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez zamawiającego - do przedłożenia Zamawiającemu projektu poprawionej umowy podwykonawczej (po wniesieniu zmian wynikających ze zgłoszonego sprzeciwu lub zastrzeżeń Zamawiającego). W przypadku zawarcia umowy podwykonawczej, zmiany lub zatrudnienia nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego i w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami ust. 3, Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy.

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

5. Stwierdzenie przez Zamawiającego, że roboty budowlane wykonywane są przez *niezgłoszonego/ niezaakceptowanego* przez niego zgodnie z § 5 podwykonawcę, uprawnia Zamawiającego do **wstrzymania** wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy do czasu dokonania końcowego odbioru robót i ostatecznego rozliczenia inwestycji, czy też żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego podwykonawcy z terenu robót. Niezależnie od tego Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub zaniechania każdego podwykonawcy, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub zaniechania Wykonawcy. Wykonawca naprawi szkody i /lub zwolni od odpowiedzialności Zamawiającego przejmując na siebie obowiązek naprawienia osobom trzecim szkód spowodowanych działaniem/ zaniechaniem podwykonawców/ dalszych podwykonawców.
6. W przypadku planowania **dalszego podwykonawstwa** (zamiaru zawarcia umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą) również wymagana jest zgoda Zamawiającego (Inwestora). Do jej uzyskania na zasadach określonych w ust. 1-4, zobowiązany jest Wykonawca. W przypadku kontraktowania dalszego podwykonawstwa i zgłoszenia tego zamiaru bezpośrednio Inwestorowi (z pominięciem Wykonawcy) podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć stosowną zgodę Wykonawcy na zawarcie i treść projektowanej umowy w zakresie dalszego podwykonawstwa, z zastrzeżeniem skutków, o których mowa w ust. 5 powyżej. Zgoda Wykonawcy na dalsze podwykonawstwo winna być załącznikiem do tej umowy.
7. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca (z zastrzeżeniem zasad określonych w ust. 1-4 powyżej), przedkłada Zamawiającemu *poświadczoną za zgodność z oryginałem* kopię zawartej umowy o podwykonawstwo robót budowlanych wraz załącznikami - w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 8 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 1. Wyłączenia te nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 złotych brutto.
8. Przed dokonaniem zapłaty przez Zamawiającego za wykonane roboty, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z kopią protokołu odbioru robót podwykonawczych w formie pisemnej oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec podwykonawców wszelkich zobowiązań i płatności oraz o zrzeczeniu się jakichkolwiek roszczeń podwykonawców w stosunku do Zamawiającego. Oświadczenia te powinny odnosić się do robót wykonanych przez podwykonawców/ dalszych podwykonawców, za które to roboty Wykonawca będzie przedkładał fakturę Zamawiającemu.
9. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte przedmiotem umowy zostaną wykonane przez Wykonawcę osobiście bez udziału podwykonawców bądź z udziałem poniżej wymienionych podwykonawców (*wskazanie: nazwy firmy, jej rejestracji w CEIDG/ KRS, rodzaju i zakresu robót/\* zakresu robót*) na podstawie zaakceptowanych umów:
  - a) .....
  - b) .....
10. Suma wynagrodzenia brutto dla podwykonawców z tytułu powierzonych im przez Wykonawcę robót, nie może przekroczyć łącznie wynagrodzenia Wykonawcy należnego od Zamawiającego za te roboty (tj. z zakresu prac powierzanych podwykonawcom/ zastrzeżonego w § 5 ust. 9 niniejszej umowy).
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania zaciągnięte przez Wykonawcę wobec zatrudnionych, a niezgłoszonych mu podwykonawców/ dalszych podwykonawców robót objętych przedmiotem niniejszej umowy lub niezaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców zgodnie z § 5 niniejszej umowy.



Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulín**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

12. Niezależnie od powyższych postanowień, w przypadku narażenia Zamawiającego przez Wykonawcę na odpowiedzialność solidarną z powodu niezapłacenia podwykonawcom/ dalszym podwykonawcom wymagalnych należności, Zamawiający uprawniony jest do potrącenia/ dochodzenia w ramach regresu od Wykonawcy - całości poniesionej szkody, w tym zwrotu całego wypłaconego wynagrodzenia dokonanego na rzecz podwykonawcy/ dalszego podwykonawcy.

## § 6

### Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania Umowy należy:

- 1) **wprowadzenie na teren budowy** na podstawie protokołu wprowadzenia w terminie **14 dni od daty podpisania umowy**,
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego i ewentualnie autorskiego, o ile zachodzi taka konieczność,
- 3) przekazanie Wykonawcy dokumentacji przed rozpoczęciem robót budowlanych,
- 4) przystąpienie do odbioru (określonego w § 11) prawidłowo wykonanych robót po ich zakończeniu, w terminie 7 dni od daty potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego zgłoszenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy, do odbioru.
- 5) zapłaty ustalonego wynagrodzenia za należycie wykonane i odebrane protokolarnie roboty z zastrzeżeniem treści § 8 ust. 5 i ust 9-10 poniżej.

## § 7

### Osoby do kontaktów, personel pełniący samodzielne funkcje w budownictwie

1. Osobą upoważnioną do kontaktów:
  - 1) z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest: .....; nr tel.: .....
  - 2) z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest: .....; nr tel.: .....
2. Zamawiający zobowiązuje się do powołania odpowiednich inspektorów nadzoru inwestorskiego:
  - 1) **inspektora branży sanitarnej**: .....; nr tel.: .....
3. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osobę posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane, **w specjalności sanitarnej w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia**, **lub** odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

*Wykonawca w celu wykazania spełniania w/w warunku może wskazać osobę będącą obywatelem państwa członkowskiego UE, która nabyła kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznaczne wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – zgodnie z właściwymi przepisami, w szczególności z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65) oraz ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946).*
4. Wykonawca ustanawia:
  - 1) kierownika budowy/robót w osobie: .....; nr tel.: ..... ; upr. bud. nr: .....

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

5. Wykonawca nie może dokonać zmiany osoby wskazanej w ust. 4 bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
6. Kierownik budowy działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
7. Kierownik budowy zobowiązany jest do:
  - 1) prowadzenia dziennika robót,
  - 2) przedkładanie Inspektorowi wniosków o zatwierdzenie do wbudowania materiałów,
  - 3) zgłaszanie Zamawiającemu do sprawdzenia lub odbioru wykonane roboty ulegające zakryciu bądź zanikające oraz zapewnienie dokonania wymaganych przepisami lub ustalonych w dokumentacji projektowej prób i badań przed zgłoszeniem ich do odbioru,
  - 4) pisemnie informuje Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających (jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego);
  - 5) koordynuje wszystkie prace na budowie pomiędzy podwykonawcami,
  - 6) uczestniczy w naradach koordynacyjnych, odbiorach,
  - 7) pisemnie informuje Zamawiającego (Inspektora Nadzoru) o terminach odbiorów częściowych;
  - 8) uczestniczy w odbiorach częściowych i końcowym zadania, w tym kontroli organów uprawnionych,
  - 9) informuje inspektora nadzoru o problemach lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia zadania.

## § 8

### Wynagrodzenie Wykonawcy/Płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §2 niniejszej Umowy, Strony ustalają **wynagrodzenie kosztorysowe**.
2. Wynagrodzenie szacunkowe Wykonawcy łącznie brutto za przedmiot umowy wynosi ..... zł (słownie złotych: ..... złotych), w tym podatek VAT ..... zł. Cena zamówienia netto wynosi ..... zł. Szczegółowe wynagrodzenie Wykonawcy za poszczególne elementy zadania zawarte jest w ofercie z dnia ..... r.
3. Podstawą do określenia ceny, o której mowa w ust. 1, jest dokumentacja projektowa oraz ilości robót wynikające z przedmiaru robót.
4. Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego zawierającego rzeczywiście zrealizowane zakresy prac potwierdzone przez inspektora nadzoru - z uwzględnieniem stawek wynikających z kosztorysu ofertowego i inwentaryzacji powykonawczej.
5. Rozliczanie robót z Wykonawcą będzie regulowane jedną fakturą częściową oraz fakturą końcową, przy czym Wykonawca ma uprawnienie do wystawienia:
  - 1) faktury częściowej wystawionej za faktycznie wykonane roboty w przewidywanym terminie najpóźniej do dnia 31 sierpnia 2019 r.,
  - 2) faktury końcowej.
6. Strony postanawiają, iż faktura częściowa, wyniesie nie więcej niż 75% wartości wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 8 ust. 1 Umowy.
7. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 5 ust. 5-6 i 8, zasady rozliczeń określone w § 8 ust. 8 ulegają modyfikacji w ten sposób, że wypłata wynagrodzenia Wykonawcy

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

- nastąpi po dokonaniu końcowego odbioru robót i ostatecznym rozliczeniu inwestycji chyba, że wcześniej ustanie przyczyna wstrzymania zapłaty wynagrodzenia – umowa podwykonawcza zostanie dostosowana do wymogów Zamawiającego i uzyska jego akceptację/ przedłożone zostaną kompletne dokumenty wymagane § 5 ust. 8 niniejszej umowy.
8. Fakturę należy złożyć w ciągu 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru.
  9. Zamawiający ureguluje należność w terminie do 30 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT wraz z kompletem niezbędnych dokumentów. Za datę zapłaty Strony uznają datę wypływu środków pieniężnych z konta Zamawiającego po złożeniu przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
  10. Fakturę należy wystawić na:  
**Gminny Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Urszulinie (NIP: 565-14-05-485)**  
**z adnotacją: „Płatnik: Gminny Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Urszulinie, ul. Szkolna 17, 22-234 Urszulin”.**
  11. Należność za wykonane prace płatna będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
  12. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy, Wykonawca/ podwykonawca/ dalszy podwykonawca mają możliwość zgłaszania (w terminie nieprzekraczalnym 7 dni od zapytania o zajęcie stanowiska w sprawie) - uwag dotyczących wysokości / zasadności żądanej zapłaty.
  13. W przypadku, o którym mowa w ust. 11 powyżej, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek, powstałego po zaakceptowaniu umowy podwykonawczej) podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo (*stosownie do wymogów § 5 niniejszej umowy*) na zasadach określonych w art. 143c ustawy Prawo zamówień publicznych. Powyższa bezpośrednia zapłata w trybie przekazu zwalniać będzie Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy ze zobowiązania zapłaty wynagrodzenia za przedmiotowe roboty w wysokości zapłaconej kwoty.

## § 9

### Cesja

Wykonawca nie może przenosić wierzycielności wynikających z niniejszej umowy na inne podmioty bez pisemnej zgody zamawiającego.

## § 10

### Odbiory robót

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu (roboty zanikające lub zakrywane muszą zostać wpisane do dziennika budowy przez kierownika budowy, po sprawdzeniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub na tę okoliczność będzie sporządzany protokół robót zanikających),
  - 2) odbiory częściowe (na podstawie protokołów odbioru częściowego),
  - 3) odbiór końcowy (na podstawie protokołu odbioru końcowego).

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

2. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego na podstawie pisemnego zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego w ciągu 3 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia.
3. Inspektor nadzoru jest zobowiązany do zweryfikowania, zgłoszonych przez Wykonawcę do odbioru wykonanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zgłoszenia ich do odbioru przez Wykonawcę.
4. Jeżeli Inspektor Nadzoru Inwestorskiego stwierdzi, że zgłoszone przez Wykonawcę do odbioru roboty budowlane nie zostały wykonane w sposób uzasadniający ich gotowość do przeprowadzenia odbioru, Zamawiający nie przystąpi do przeprowadzania czynności odbiorowych.
5. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 10 dni roboczych od dnia, w którym Inspektor Nadzoru Inwestorskiego potwierdzi gotowość do odbioru przez Zamawiającego wykonanych robót budowlanych, stanowiących przedmiot zamówienia.
6. Protokół odbioru częściowego sporządzany będzie po wykonaniu do 75% robót w celu rozliczenia faktury częściowej,
7. Przeprowadzone czynności odbiorowe zostaną potwierdzone sporządzeniem przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego robót, który powinien zostać podpisany przez upoważnionych przedstawicieli stron Umowy.
8. Do protokołu odbioru końcowego robót budowlanych, o którym mowa w ust. 7, Wykonawca ma obowiązek dostarczyć komplet dokumentów odbiorowych:
  - 1) Dziennik budowy,
  - 2) Dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w jednym egzemplarzu,
  - 3) Protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
  - 4) Oświadczenie Kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych oraz wykonaniu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami,
  - 5) Dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika robót).
  - 6) Inwentaryzację geodezyjną (jeżeli jest wzmagana)
  - 7) **kosztorysy powykonawcze (z podziałem na koszty kwalifikowalne i niekwalifikowalne) na poszczególne etapy robót z zastosowaniem cen jednostkowych określonych w kosztorysie ofertowym oraz ilości faktycznie wykonanych robót i inne dokumenty odbiorowe wskazane w STWIOR;**

## § 11

### Kary umowne/odstąpienie od umowy

1. Wykonawca za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu umowy zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy określonego w § 2, po upływie terminu określonego w § 3 ust. 1 - w wysokości 1,0 % wynagrodzenia umownego brutto (§ 8 ust. 2 umowy), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi za wady/ gwarancji jakości - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto (§ 8 ust. 2 umowy), za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 2 umowy.
  - 4) w każdym przypadku niedopełnienia obowiązku, o którym mowa w § 4a ust. 1 – w wysokości po 500,00 złotych za każdy dzień roboczy, w którym osoba niezatrudniona przez Wykonawcę

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

- lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wykonywała czynności wymienione w sekcji 2.8 SIWZ,
- 5) za opóźnienie w dostarczeniu dowodów, o których mowa w § 4a ust. 3 – w wysokości po 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki liczonej od terminu, o którym mowa w § 4a ust. 3,
  - 6) ponadto karę umowną w wysokości 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), z tytułu:
    - a) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą lub projektu jej zmiany;
    - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy wraz z załącznikami z podwykonawcą lub jej zmiany.
    - c) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy;- za każdy taki przypadek
2. W razie, gdy kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
3. Zamawiający w okresie trwania umowy ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
- 1) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót w ciągu 14 dni od wprowadzenia na budowę;
  - 2) wykonania robót niezgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi i nie dokonania ich naprawy w ciągu 14 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego (pisemnie lub faksem, elektroniczną pocztą- skan pisma);
  - 3) wykonania robót niezgodnie z umową lub dokumentacją bez akceptacji inspektora nadzoru i nieprzystąpienia do ich właściwego wykonania w ciągu 14 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego, w tym w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy lub jej części osobie trzeciej (podwykonawcom) bez zgody Zamawiającego oraz niewykonania obowiązku wynikającego z klauzuli społecznej, zawartej w § 4 a umowy;
  - 4) przerwania wykonania robót na okres dłuższy niż 14 dni kalendarzowych;
  - 5) w razie postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji;
  - 6) zajęcia majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie umowy;
  - 7) nie realizowania obowiązku regulowania płatności podwykonawcom lub podwykonawcom dalszym w stopniu stwarzającym zagrożenie kierowania roszczeń do Zamawiającego (jako inwestora), czy powstawanie zatorów płatniczych świadczących o utracie płynności finansowej Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie umowy, nadto w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania ich na sumę większą niż 5% wartości umowy;
  - 8) nie przedłużenia bądź nie przedłożenia gwarancji należytego wykonania umowy/ gwarancji usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - 9) w przypadku, gdy Wykonawca bezzasadnie opóźnia się z płatnościami na rzecz swoich podwykonawców powyżej 30 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury/ faktur wystawionych przez podwykonawców i doręczonych Wykonawcy i nie ureguluje ich w terminie dodatkowym oznaczonym, jako nieprzekraczalny przez Zamawiającego;
  - 10) nie przedłużenia bądź nie przedłożenia gwarancji należytego wykonania umowy/ gwarancji usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulín**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

4. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, Wykonawca sporządzi na własny koszt protokół zaawansowania robót lub dostaw w toku na dzień odstąpienia, zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty lub dostawy w zakresie uzgodnionym przez Strony.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie było można przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, na podstawie protokołu zaawansowania robót lub dostaw sporządzonego przez zainteresowane strony.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 8 ust.1 umowy.
7. Odstąpienie wykonuje się w terminie 30 dni od dnia uzyskania informacji o podstawie odstąpienia.

## § 12

### Gwarancja/rękojmia za wady

1. Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy na okres .....<sup>4</sup> **miesiący** (**wynikający z oferty Wykonawcy**/\*jednak nie krótszy niż 36 miesięcy), liczony od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy, a nadto równolegle biegnącej rękojmią za wady na okres 60 miesięcy.
2. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie/ zeskanowanym piśmie wysłanym e mailem/ \*faksem.
3. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z wyznaczonym jednostronnie przez Zamawiającego terminem jej usunięcia, z zastrzeżeniem, iż żądając usunięcia wad Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.
4. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych dla części naprawianej.
5. Niestawiennictwo Wykonawcy podczas przeglądu nie stanowi przeszkody do jego wykonania samodzielnie przez Zamawiającego, a dokonane przez niego ustalenia są wiążące dla Wykonawcy.
6. Prawo wyboru dochodzenia roszczeń z rękojmią za wady i gwarancji jakości do każdej z wad z osobna należy do Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na ich koszt.

## § 13

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % **wynagrodzenia brutto** oznaczonego w § 8 ust. 1 tj. zł (słownie: ..... ) w formie: ..... na okres trwający dłużej o 30 dni niż zabezpieczone zobowiązanie.
2. Zabezpieczenie dotyczące 70% kwoty wymienionej w ust. 1 zostanie zwrócone w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonany, zaś 30% kwoty wymienionej w ust. 1 służy zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi za wady i usterki i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie rękojmi za wady.

<sup>4</sup> Zgodnie z deklaracją w formularzu ofertowym.

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form dopuszczonych w *art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)*.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

## § 14

### Zmiana umowy

1. Zamawiający, poza możliwością zmiany niniejszej umowy w przypadkach określonych w **art. 144 ust.1 pkt. 2-6) ustawy Prawo zamówień publicznych (zgodnie z warunkami określonymi w postanowieniach przepisu art. 144 tej ustawy)** – przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień umowy także w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w poniższych okolicznościach:
  - 1) **Zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy/ zmniejszenie jego zakresu**

spowodowaną uzasadnionymi przyczynami leżącymi po stronie Zamawiającego, które sprawiają, że przedmiot umowy należy wykonać w inny sposób aniżeli pierwotnie to przewidział Zamawiający w umowie, a ponadto zmiana sposobu wykonania przedmiotu umowy jest korzystna dla Zamawiającego, *w szczególności*:

    - a) zmian w zakresie zasad rozliczeń i warunków płatności związanych ze zgłaszanymi przez wykonawcę umowami o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
    - b) stwierdzenie wad lub braków dokumentacji uniemożliwiających realizację umowy lub wprowadzenie do dokumentacji projektowej zmian,
    - c) w wyniku rezygnacji Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy lub potrzeby zaniechania poszczególnych robót z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy;
    - d) konieczności zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych czy technologicznych niż wskazane w Dokumentacji Projektowej (w szczególności w przypadku wycofania z rynku starych rozwiązań technologicznych/ technicznych lub materiałowych),
    - e) kolizji z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami – w zakresie dostosowania umowy do tych zmian, w tym m.in. odpowiednim, zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  - 2) **Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy**

możliwa będzie w przypadku konieczności *wstrzymania wykonywania* całości lub części robót na skutek okoliczności niezależnych od Wykonawcy, *w szczególności* takich, jak:

    - a) niekorzystne warunki atmosferyczne, uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią ich wykonania (np. intensywne opady śniegu, deszczu, temperatury poniżej -5°C),
    - b) przyczyny techniczne (np. kolizje z nie zinwentaryzowanym uzbrojeniem podziemnym lub innymi obiektami czy niewypałami/ niewybuchami, konieczność wykonania wykopalisk archeologicznych),
    - c) przyczyny organizacyjne, tj. brak pełnego dostępu do terenu budowy, inne przyczyny zawinione przez Zamawiającego,
    - d) przyczyny losowe (np. huragan, powódź, lub inne kataklizmy będące następstwem zaistnienia siły wyższej),

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

- e) ujawnienie się trakcie wykonywania przedmiotu umowy wad w dokumentacji projektowej,
- f) ujawnienie się trakcie wykonywania przedmiotu umowy warunki geologiczne odmienne od przewidzianych w dokumentacji projektowej,
- g) konieczność wprowadzenia do przedmiotu umowy i do dokumentacji zmian sposobu realizacji umowy, przez co niemożliwe jest dotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy,
- h) konieczność wykonania *robót zamiennych* lub *dotatkowych* w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania oraz zakończenia przedmiotu umowy,
- i) odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowa udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji,
- j) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości prowadzenia robót lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie/ przeszkodę w prowadzeniu robót,
- k) w przypadku zawarcia umowy z Wykonawcą po upływie pierwotnego terminu związania ofertą (*w szczególności*: w wyniku przedłużającego się postępowania przetargowego czy możliwych i koniecznych działań zmierzających do zabezpieczenia dodatkowych środków finansowych na inwestycję - o czas jaki minął od upływu pierwotnego terminu związania ofertą do dnia zawarcia umowy).

Podstawą dokonania powyższych zmian będzie potwierdzenie w dokumentacji budowy, przez inspektora nadzoru lub projektanta sprawującego nadzór autorski wystąpienia w/w okoliczności uzasadniających wstrzymanie robót, z określeniem okresu wstrzymania robót wpływającego na zmianę terminu i sporządzenie protokołu konieczności – zatwierdzonego przez Zamawiającego, oraz podpisane aneksu do umowy.

**3) Strony przewidują możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w stosunku do treści umowy i oferty w sytuacji, gdy:**

- a) zachodzi konieczność wykonania robót zamiennych. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub dostawy urządzeń zamiennych będzie protokół konieczności uzgodniony przez Strony oraz kosztorys sporządzony przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej, zawierającej zakres robót / urządzeń według technologii przyjętej w kosztorysie ofertowym, stanowiącej podstawę obliczenia ceny w ofercie oraz zakres robót/urządzeń podlegających wykonaniu/montażu według nowej technologii, z uwzględnieniem danych wyjściowych do kosztorysowania określonych poniżej:
  - stawka R-g, wskaźnik kosztów pośrednich i zysk – będą tożsame z wielkością tych składników zawartych w kosztorysach ofertowych.
  - ceny materiałów/urządzeń według średnich cen opublikowanych w kwartalnej informacji cenowej o cenach materiałów budowlanych, elektrycznych i instalacyjnych (IMB, IME i IMI) sekocenbud, obowiązujących w danych okresie i zawierających ceny zakupu, a w przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym.



Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

- ceny sprzętu według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej pracy sprzętu sekocenbud (IRS), obowiązujących w danych okresie, a przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym.

*Ilość jednostek przedmiarowych zakresu robót podlegających zamianie zostanie określona na podstawie przedmiaru sporządzonego w oparciu o dokumentację projektową. Tak sporządzone kosztorysy po uprzednim ich sprawdzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego, będą stanowiły podstawę zmiany Wynagrodzenia Wykonawcy w formie aneksu do umowy. Rozliczenie wykonanych robót budowlanych lub dostaw zamiennych będzie wynagrodzeniem kosztorysowym. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie nieuzasadniona, Zamawiający wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen za roboty lub urządzenia zamienne oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian, przed rozpoczęciem robót.*

- b) zachodzi konieczność zaniechania robót przewidzianych w umowie. Wynagrodzenie za roboty niewykonane ustalone zostanie na podstawie kosztorysów ofertowych, z uwzględnieniem podatku VAT. Podstawą obniżenia wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2 będzie podpisany przez osoby upoważnione „Protokół robót niewykonanych” z załączonym kosztorysem robót niewykonanych, z uwzględnieniem podatku VAT,
3. Strona wnioskująca o zmianę postanowień niniejszej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej wraz z wyceną ewentualnych zmian w odniesieniu do wynagrodzenia Wykonawcy. Wniosek o zmianę postanowień umowy winien być złożony w formie pisemnej.
  4. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

## § 15

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia na własny koszt robót od zdarzeń losowych.
2. Przed podpisaniem Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającym oryginał polisy ubezpieczenia robót ważnej, co najmniej przez przewidziany w Umowie okres wykonywania Umowy oraz zdeponować u Zamawiającego kopię ww. dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. **Suma ubezpieczenia robót nie może być niższa niż wartość Umowy brutto.** W przypadku przedłużenia wykonywania Umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć okres ubezpieczenia do dnia zakończenia wykonywania Umowy i przedstawić Zamawiającemu przed upływem ważności polisy oryginał polisy dotyczącej przedłużonego okresu ubezpieczenia robót oraz zdeponować u Zamawiającego kopię tej polisy poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
3. Ubezpieczenie, o którym mowa powyżej powinno spełniać następujące warunki:
  - 1) Ubezpieczenie powinno odnosić się do całości prowadzonych robót, z włączeniem wartości wszelkich materiałów i urządzeń objętych Umową. Suma ubezpieczenia polisy będzie odpowiadała wartości Umowy brutto.
  - 2) Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia wraz z polisami dokumentów potwierdzających płatności składek. W przypadku zapłaty składek na raty Wykonawca

Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających płatności składek najpóźniej na 7 dni przed wymaganym terminem płatności.

- 3) Zamawiający mają prawo zgłoszenia uwag do przedstawionych polis ubezpieczeniowych oraz żądania wprowadzenia zmian, o ile zmiany takie nie wykraczają poza przyjęte standardy rynkowe.
- 4) Dopuszcza się udział własny w wysokości nieprzekraczającej 5.000 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).

## § 16

### Dostęp do informacji publicznej/ Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikacyjne, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu przepisów ustawy *o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. 2015 poz. 2058 ze zm.)*, która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Wykonawca (będący osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą) wyraża zgodę na udostępnienie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 zawartych w niniejszej umowie dotyczących go danych w zakresie obejmującym imię i nazwisko.
3. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Gmina Zakładu Usług Komunalnych w Urszulinie.

## § 17

### Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
  - 2) do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
  - 3) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
  - 4) do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
  - 5) zapewnić zachowanie w tajemnicy (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.

Projekt pn.: „*Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin*” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

## § 18

### Postanowienia końcowe

1. Do spraw nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy polskiego prawa: Kodeksu cywilnego, ustawy „Prawo zamówień publicznych”, ustawy „Prawo budowlane”.



Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

2. Spory wynikające z umowy rozpatrywać będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

1. Dokumentacja projektowa (przekazana Wykonawcy zgodnie z § 2 ust. 3)
2. Oferta Wykonawcy.

**W imieniu Zamawiającego:**

**W imieniu Wykonawcy:**

.....  
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....  
(Imię i Nazwisko, funkcja)

.....  
(kontrasygnata Skarbnika)



Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

Załącznik nr 3 do umowy Nr ..... z dnia ..... 2018 r.

....., dnia .....

.....  
.....  
.....  
nazwa (firma) i adres podwykonawcy

### OŚWIADCZENIE

Reprezentując

.....  
....

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy  
będącego podwykonawcą

.....

Nazwa (firma) i adres podwykonawcy  
w zakresie

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

(rodzaj prac)

na zadaniu pn.:

.....  
realizowanym w ramach umowy nr ..... z dnia  
.....  
zawartej przez Zamawiającego, tj.: **Gminny Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Urszulinie** z  
.....  
.....

Nazwa (firma) i adres Wykonawcy

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Wykonawcy:

.....  
.....



Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

w kwocie:

.....  
.....

(słownie:

.....  
.....)

za prace wykonane w okresie od ..... do

.....

netto: .....

podatek VAT: .....

brutto: .....

**zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr ..... z dnia ..... oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez kierownika budowy Wykonawcy oraz inspektora nadzoru. Odpis protokołu załączam.**

.....

*(podpis)*



Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

Załącznik nr 4 do umowy Nr ..... z dnia ..... 2018 r.

....., dnia .....

.....  
.....  
.....  
nazwa (firma) i adres podwykonawcy

### OŚWIADCZENIE

Reprezentując

.....  
....

(nazwa (firma) i adres dalszego Podwykonawcy)

będącego Dalszym Podwykonawcą

.....

(nazwa (firma) Podwykonawcy)

w zakresie

.....  
.....

(rodzaj prac)

na zadaniu

.....  
.....

realizowanym w ramach umowy nr ..... z dnia

.....

zawartej przez Zamawiającego, tj. **Gminny Zakład Usług Komunalnych Sp. z o. o. w Urszulinie** z

.....  
.....

(nazwa Wykonawcy)

Oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od Podwykonawcy

.....  
.....

w kwocie

.....  
.....

(słownie:

.....  
.....



Projekt pn.: „**Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Urszulin**” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Oś priorytetowa 6 Ochrona środowiska i efektywne wykorzystanie zasobów, Działanie 6.4 Gospodarka wodno-ściekowa.

.....) za roboty wykonane w okresie od ..... do

.....

netto: .....

podatek VAT: .....

brutto: .....

**zgodnie z fakturą VAT/rachunkiem nr ..... z dnia ..... oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez kierownika budowy Wykonawcy, kierownika robót Podwykonawcy i inspektora nadzoru. Odpis protokołu załączam.**

.....

*(podpis)*